

# Bauvorhaben in der Corona-Krise

## Ihre Herausforderung

Es gilt die **Realisierung des Bauprojektes zu sichern** durch

- Liquiditätssicherung des Bauunternehmens
- Schnelle Prüfung von Zahlungsansprüchen und Angeboten
- Prüfung behördlicher Verfügungen

**Umsatzeinbrüche** wegen Baustellenstilllegungen bei fortlaufenden Fixkosten und somit Risiken für die **Sicherstellung der Zahlungsfähigkeit** der Unternehmen.

## Die zentralen Fragestellungen

- Wie können Bauprojekte auch weiterhin realisiert werden?
- Welche Maßnahmen und Schritte sind notwendig, um die Liquidität von Bauunternehmen zu gewährleisten?
- Welche Zahlungsansprüche und Angebote bestehen in diesem Zusammenhang?
- Welche behördlichen Verfügungen wurden erlassen und wie sind diese zu beurteilen?

## Die grundlegenden Risikofaktoren



Realisierung von Bauprojekten



Zahlungsfähigkeit



Zahlungsansprüche und Angebote



Behördliche Verfügungen

## Unser Lösungsansatz

- **Verlängerte Werkbank bei der Prüfung von Zahlungsansprüchen**, gegebenenfalls durch den Einsatz automatisierter Massenverfahren
- Rechtliche **Prüfung von** behördlichen **Verfügungen**, die den Betrieb der Baustelle stören
- Schaffung von **Rechtssicherheit unter anderem bei liquiditätssichernden Maßnahmen** zugunsten von Unternehmen durch geeignete Vertragsgestaltung
- Beratung zu pragmatischer und dennoch **rechtssicherer Anwendung vertraglicher Gestaltungsmöglichkeiten**. Durch schnelle Prüfung von Angeboten und Rechnungen wird allen Beteiligten zu mehr **Planungssicherheit** verholfen.\*

## Warum KPMG?

- KPMG verfügt über ein Team aus Experten, das Ihnen mit relevantem Branchenwissen bei der Bewältigung der wirtschaftlichen Effekte außergewöhnlicher Situationen zur Seite steht
- Wir entwickeln mit Ihnen die geeignete Kommunikation mit relevanten Stakeholdern
- Wir stehen für schnelle Ergebnisse und Verlässlichkeit hinsichtlich Transparenz und Belastbarkeit

## Ihr Nutzen

- Unterstützung bei der Realisierung von Bauprojekten
- Verbesserte Planungssicherheit
- Professionell geprüfte behördliche Verfügungen
- Rechtssichere Maßnahmen zur Liquiditätssicherung
- Anwendung vertraglicher Gestaltungsmöglichkeiten
- Konsequente Prüfung gegebenenfalls bestehender Zahlungsansprüche

\* Die Rechtsdienstleistungen werden durch die KPMG Law Rechtsanwaltsgesellschaft mbH erbracht.

### Ihre Ansprechpartner

KPMG Law Rechtsanwaltsgesellschaft mbH



**Dr. Torsten Göhlert**

Senior Manager, Rechtsanwalt, Public Sector  
M +49 172 1489602  
tgoehlert@kpmg-law.com



**Philipp von Mering, LL.M.**

Manager, Rechtsanwalt, Public Sector  
M +49 160 4414802  
pvonmering@kpmg-law.com