

KPMG Real Estate Restructuring

Unsere Leistungen



Strategische Ausrichtung

- Inwiefern werden Megatrends in der zukünftigen geschäftlichen Ausrichtung und damit in der Liquiditätsplanung berücksichtigt?



Transparenzschaffung

- Besteht ausreichende Transparenz über den Status quo der Projektentwicklung und wird eine kontinuierliche Budgetkontrolle vorgenommen?



Planungs- & Szenariorechnung

- Ist das Projektentwicklungs- und -bewirtschaftungskonzept sowie die Kostenschätzung/ Planungsrechnung/ Liquiditätsplanung plausibel?



Stakeholdermanagement

- Wird im Rahmen von Entscheidungsprozessen, insbes. in den Verhandlungen mit Banken, Stakeholdern & Beteiligten Unterstützung benötigt?



Strategische und operative Restrukturierung

- Entspricht das Geschäftsmodell der aktuellen Branchenentwicklung und sind bevorstehende Trends kalkuliert worden?



Insolvenznahe Beratung

- Existiert eine Einschätzung bezüglich möglicher Haftungsmöglichkeiten und Schadensersatzansprüche?

Ihre Ansprechpartner

Deal Advisory, Restructuring

„Real Estate REshaping & Performance“



Peter Wiegand
Partner, Deal Advisory
T +49 30 2068-4348
M +49 173 576 4227
pwiegand@kpmg.com



Dr. Kristin Kriemann
Senior Manager, Deal Advisory
T +49 30 2068-1746
M +49 171 562 6241
kkriemann@kpmg.com

KPMG Real Estate Restructuring



Ihre Ansprechpartner

Deal Advisory, Restructuring

„Real Estate REshaping & Performance“



Peter Wiegand
Partner, Deal Advisory
T +49 30 2068-4348
M +49 173 576 4227
pwiegand@kpmg.com



Dr. Kristin Kriemann
Senior Manager, Deal Advisory
T +49 30 2068-1746
M +49 171 562 6241
kkriemann@kpmg.com

KPMG Real Estate Restructuring

Zentrale Fragestellungen



- 01** Reicht die **Liquidität** aus, um die gestiegenen Baukosten zu tragen?
- 02** Welche Effizienzsteigerungspotenziale sind möglich, um die **Liquidität** kurz- bis mittelfristig abzusichern?
- 03** Wie lange ist Ihre **Durchfinanzierung** gesichert?

Unser Ansatz



**Internationales
Netzwerk**

**Interne Vernetzung
und bestehende
Kooperationen mit
weiteren Services**



Vielfältige



**Asset-Kunden-
Konstellationen**

**Erfahrenes und
krisenerprobtes Team**
aus ökonomischen und
technischen Experten

Fundiertes Wissen

und jahrelange
Praxiserfahrung in der
Immobilienwirtschaft



Stakeholdermanagement
und Kommunikation auf
Augenhöhe



Unsere Kompetenz – 360 Grad ganzheitliche Lösung aus einer Hand

Ihre Ansprechpartner

Deal Advisory, Restructuring

„Real Estate REshaping & Performance“



Peter Wiegand
Partner, Deal Advisory
T +49 30 2068-4348
M +49 173 576 4227
pwiegand@kpmg.com



Dr. Kristin Kriemann
Senior Manager, Deal Advisory
T +49 30 2068-1746
M +49 171 562 6241
kkriemann@kpmg.com