

Izmjene poreskih propisa u Crnoj Gori

Poreske vijesti

mart 2023. godine



Skupština Crne Gore je usvojila niz izmjena poreskih propisa koje su objavljene u Službenom listu Crne Gore br. 028/23 od 10. marta 2023.godine.

Pregled najznačajnijih izmjena i početak njihove primjene je dat u nastavku.

Zakon o porezu na promet nepokretnosti

Uvodi se progresivno oporezivanje prometa nepokretnosti na sledeći način:

- Promet nepokretnosti do 150,000 eura se oporezuje po stopi od 3%;
- Promet nepokretnosti u rasponu od 150,000 eura do 500,000 eura se oporezuje po stopi od 5%.
- Promet nepokretnosti iznad 500,000 eura se oporezuje po stopi od 6%.

Izmjene se primjenjuju od 1. januara 2024.godine.

Zakon o porezu na dobit pravnih lica

Izuzimaju se od plaćanja poreza po odbitku isplate izvršene po osnovu zajma, odnosno pozajmice koje obveznik poreza na dobit izvrši prema fizičkim licima koja nemaju status povezanog lica do iznosa od 5,000 eura na godišnjem nivou.

Uvodi se posebna stopa poreza po odbitku od 30% na prihode isplaćene nerezidentnom pravnom licu koje je osnovano ili ima registrovano sjedište ili ima sjedište uprave ili mjesto stvarne uprave na teritoriji sa poreskim suverenitetom. Listu teritorija sa poreskim suverenitetom objavljuje Ministarstvo finansija na internet stranici. Ova odredba se ne odnosi na nerezidentno lice koje ima status rezidenta u državi sa kojom Crna Gora ima zaključen sporazum o izbjegavanju dvostrukog oporezivanja.

Dodatno, lice koje je osnovano ili ima registrovano sjedište ili ima sjedište uprave ili mjesto stvarne uprave na teritoriji sa poreskim suverenitetom se smatra povezanim licem poreskog rezidenta isplatioca prihoda.

Oslobađa se od plaćanja poreza na dobit pravnih lica korisnik podsticajne mjere za razvoj istraživanja i inovacija u skladu sa zakonom kojim se uređuju podsticajne mjere za razvoj istraživanja i inovacija.

Uvodi se nova odredba kojom se definiše da su transakcije između stalne poslovne jedinice i nerezidentne centrale te poslovne jedinice predmet dokumentacije o transfernim cijenama.

Izmjene se primjenjuju od 18. marta 2023. godine.

Ukoliko imate bilo kakvih pitanja ili vam je potrebna podrška naših stručnjaka, slobodno nam se obratite na tax@kpmg.rs.

Za prethodna izdanja KPMG Poreskih vijesti možete posjetiti sledeću internet stranicu:

[KPMG Poreske vijesti](#)

[KPMG Poresko-pravno odjeljenje](#)

KPMG d.o.o. Beograd

Milutina Milankovića 1J
11070 Beograd, Srbija
T: +381 11 20 50 500
F: +381 11 20 50 550

tax@kpmg.rs

KPMG d.o.o. Podgorica

Svetlane Kane Radević 3
81000 Podgorica, Crna Gora
T: +382 20 20 1480

kpmg.com/me

Ovdje navedene informacije su opšte prirode i ne odnose se ni na jedno određeno pravno ili fizičko lice. Iako je namjera ovog dokumenta da pruži tačnu i ažurnu informaciju, ne garantujemo tačnost informacija od datuma prijema ili u budućnosti. Ne preporučujemo preduzimanje bilo kakvih aktivnosti bez profesionalnog savjeta i detaljnog pregleda konkretne situacije.

© 2023 KPMG d.o.o. Podgorica, crnogorsko društvo s ograničenom odgovornošću i firma članica KPMG globalne organizacije nezavisnih firmi članica povezanih sa KPMG International Limited, privatnim engleskim društvom ograničenim garancijom. Sva prava zaštićena.

KPMG ime i logo su zaštitni znaci koje nezavisne firme članice KPMG globalne organizacije koriste u skladu sa licencom.