



税务发展



2023年3月24日

——
马来西亚毕马威

目录

所得税

- 1 马来西亚税务局修订后的 不动产收益税指南
- 2 马来西亚税务局提交第 107D 条预扣税表格的流程图及指南
- 3 马来西亚数字经济机构发布了一份关于从马来西亚多媒体超级走廊资格公司转变成马来西亚数码状态的指南
- 4 毕马威的 2022 年全球预扣税指南

间接税

- 1 马来西亚皇家海关署的网络研讨会问答 – 数码服务消费税的更新和低价商品销售税的实施

(以上为 2023 年 2 月 15 日的英文版 2023 年 2 月马来西亚税务发展之中文译本, 如有任何差别, 一切将以英文版为准。)

所得税



所得税

有关部门发布了以下通知:

马来西亚税务局修订后的 不动产收益税指南

马来西亚税务局于 2023 年 1 月 6 日修订了不动产收益税指南（仅提供马来语版本）。[修订指南](#)提供了更多的例子以阐明该指南，并纳入较早指南发布后的立法修订。较早的指南仍然适用于过去的不动产处置。

修订指南中值得注意的一点是授予不可撤销的委托书（以作为不动产的有价值对价），而这也将被视为不动产收益税目的的处置。

修订指南来源: [马来西亚税务局官方网站](#)

马来西亚税务局提交第 107D 条预扣税表格的流程图及指南

马来西亚税务局已上载了一份向居民个人代理商、经销商和分销商付款的[流程图](#)和[指南](#)。

公司只有在收到马来西亚税务局发出的电邮后，才可继续缴付预扣税，而该电邮会附上呈交附录 107D(2) 的核实单) [*“Slip Pengesahan Penghantaran Lampiran 107D(2)”*]。公司需注意支付给马来西亚税务局的金额必须与核实单相同，因为不同的金额将导致付款被拒绝。

该流程图和指南只提供马来语版本。

流程图和指南的来源: [马来西亚税务局官方网站](#)

马来西亚数字经济机构发布了一份关于从马来西亚多媒体超级走廊资格公司转变成马来西亚数码状态的指南

马来西亚数字经济机构已发布了从马来西亚多媒体超级走廊资格公司转变成马来西亚数码状态的[指南](#)，当中包括相关福利和激励措施、适用条件以及批准后的事项。该指南还包括了在 2022 年 6 月发布的先前指南和改革计划下的[公告](#)所涉及的相关信息。

指南来源: [马来西亚数字经济机构官方网站](#)

毕马威 2022 年全球预扣税指南

毕马威发布了[全球预扣税年度指南](#)，其中包含总结上市证券所得收入和收益征税的表格。该 2022 年指南涵盖了 127 个国家和地区。

指南来源: [美国毕马威官方网站](#)

(以上为 2023 年 2 月 15 日的英文版 2023 年 2 月马来西亚税务发展之中文译本，如有任何差别，一切将以英文版为准。)

间接税



间接税

马来西亚皇家海关署的网络研讨会问答 - 数码服务消费税的更新和低价商品销售税的实施

马来西亚皇家海关署于 2023 年 1 月 17 日举办了一次网络研讨会，分享了数码服务消费税的更新和低价商品销售税的实施。

继此网络研讨会后，马来西亚皇家海关署发布了一份问答列表，记载了参与者在网络研讨会上提出的问题和马来西亚皇家海关署的回答。

请[点此](#)接入该问答列表。

其中包括了下列有关于低价商品销售税的问答：

- 通过自己的网站或网上市场销售低价商品

问答第 16 题说明了当卖家通过自己的网站直接销售低价商品，该卖家（如果需要注册销售税）将负责征收销售税。另一方面，若通过网上市场销售低价商品，则由网上市场运营商（如果需要注册销售税）负责征收销售税。

问答第 30 题进一步说明了当低价商品通过电子商务平台出售，例如 **Lazada**（即网上市场），该网上市场运营商则需要注册销售税并且征收低价商品销售税。
- 出售的货物从当地或海外运送

问答第 23 题说明了当卖家通过自己的网站直接销售货物，该货物可能会从当地或从海外（进口）运送至客户，该卖家必须确定货物的来源，并仅向由海外（即进口）运送的货物征收低价商品销售税。
- 由卖家进口的货物

问答第 26 题说明了当卖家通过网上销售货物（该货物由卖家进口后从当地运送至客户），则其所出售并且从当地运送至客户的货物不受制于低价商品销售税。但是，如果（原先）由卖家购买和进口的货物符合低价商品的定义并且从一个注册卖家处购买，则该货物应征收销售税。

文档来源：[马来西亚皇家海关署 - MySST \(公告\)](#)



（以上为 2023 年 2 月 15 日的英文版 2023 年 2 月马来西亚税务发展之中文译本，如有任何差别，一切将以英文版为准。）

联络我们

八打灵再也总部

苏联成

执行董事兼税务主管，兼税务争议与纠纷解决
服务主管

lsch@kpmg.com.my
+603 7721 7019

戴深濶

执行董事兼企业所得税务主管

ltai1@kpmg.com.my
+603 7721 7020

纪凌政

执行董事，中国客户团队主管兼转让定价主管

bkee@kpmg.com.my
+603 7721 7029

龙燕萍

执行董事兼全球人力资源服务(个人税务)
主管

yenpinglong@kpmg.com.my
+603 7721 7018

黄淑玲

执行董事兼间接税主管

suelynnng@kpmg.com.my
+603 7721 7271

外坡办事处

檳城办事处

李慧芳

执行董事 - 檳城办公室
evewflee@kpmg.com.my
+604 238 2288 (ext. 312)

亚庇办事处

邹健宽

执行董事 - 亚庇办公室
titustseu@kpmg.com.my
+6088 363 020 (ext. 2822)

怡保办事处

蔡玉贞

税务副总监 - 怡保办公室
ycchuah@kpmg.com.my
+605 253 1188 (ext. 320)

古晋及美里办事处

刘佩贞

执行董事 - 古晋及美里办公室
reglau@kpmg.com.my
+6082 268 308 (ext. 2188)

新山办事处

黄慧俐

执行董事 - 新山办公室
flng@kpmg.com.my
+607 266 2213 (ext. 2514)

毕马威办事处

八打灵再也

Level 10, KPMG Tower,
8, First Avenue, Bandar Utama,
47800 Petaling Jaya, Selangor
Tel: +603 7721 3388
Fax: +603 7721 3399
Email: info@kpmg.com.my

檳城

Level 18, Hunza Tower,
163E, Jalan Kelawei,
10250 Penang
Tel: +604 375 1800
Fax: +604 238 2299
Email: info@kpmg.com.my

古晋

Level 2, Lee Onn Building,
Jalan Lapangan Terbang,
93250 Kuching, Sarawak
Tel: +6082 268 308
Fax: +6082 530 669
Email: info@kpmg.com.my

美里

1st Floor, Lot 2045,
Jalan MS 1/2,
Marina Square, Marina Parkcity,
98000 Miri, Sarawak
Tel: +6085 321 912
Fax: +6085 321 962
Email: info@kpmg.com.my

亚庇

Lot 3A.01 Level 3A,
Plaza Shell,
29, Jalan Tunku Abdul Rahman,
88000 Kota Kinabalu, Sabah
Tel: +6088 363 020
Fax: +6088 363 022
Email: info@kpmg.com.my

柔佛

Level 3, CIMB Leadership Academy,
No. 3, Jalan Medini Utara 1,
Medini Iskandar,
79200 Iskandar Puteri, Johor
Tel: +607 266 2213
Fax: +607 266 2214
Email: info@kpmg.com.my

怡保

Level 17, Ipoh Tower,
Jalan Dato' Seri Ahmad Said,
30450 Ipoh, Perak
Tel: +605 253 1188
Fax: +605 255 8818
Email: info@kpmg.com.my

Some or all of the services described herein may not be permissible for KPMG audit clients and their affiliates or related entities.



www.kpmg.com.my/Tax

The information contained herein is of a general nature and is not intended to address the circumstances of any particular individual or entity. Although we endeavor to provide accurate and timely information, there can be no guarantee that such information is accurate as of the date it is received or that it will continue to be accurate in the future. No one should act on such information without appropriate professional advice after a thorough examination of the particular situation.

© 2023 KPMG Tax Services Sdn. Bhd., a company incorporated under Malaysian law and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

The KPMG name and logo are trademarks used under license by the independent member firms of the KPMG global organization.