



cutting through complexity

北爱尔兰：您在英国 通往欧洲及其它 地区的窗口



进入欧洲...

作为英国境内的欧盟地区，北爱尔兰有超过700家的跨国投资者。

在北爱尔兰有显著投资或与北爱本地公司有合作项目的公司包括：



ALLEN & OVERY



...甚至更远地区的桥梁

北爱尔兰卓越的商业环境基于如下几点：

拥有高素质的、教育背景优良的、并且以英语为母语的年轻劳动力队伍

拥有良好的基础设施，先进的电信及交通网络

拥有极具竞争力的成本环境和相关鼓励政策

拥有与世界各地投资者的成功合作经历

隶属英国，并拥有欧洲最开放及灵活的从商环境

世界级行业



农业、食品及饮料

北爱尔兰拥有高度机械化的农业生产基地，是一个重要的食品净出口地区。到2020年，基于牛肉产品和奶制品的增长，北爱农业产量预计将进一步增长60%。绿色天然的有机食品，及可追踪的食品供应链使北爱尔兰成为欧洲一个重要的食品生产地区。

北爱尔兰以众多优质产品而闻名，其中包括牛奶、牛肉、鸡肉、羊肉、黄油、奶酪、海鲜、矿泉水和多种面包。该地区还拥有世界上最古老的威士忌酿酒厂，其历史可追溯到13世纪。

工程、医疗及绿色科技

北爱尔兰曾是一个重要的工业中心。当地在科学和工程等各个方面都扮演着关键的角色，从绝对零度的发现到橡胶轮胎的发明，从改进农用拖拉机到创造喷气弹射座椅。

现今的北爱尔兰已从过去的全球造船、制绳和纺织品中心，转入医疗、绿色科技和其他高产值领域。比如，泰坦尼克号曾经的造船厂现已变成了世界最先进的风力发电机组或采油平台，并入驻着众多航空零部件制造商。除此之外，北爱尔兰还承载了世界上第一个商业规模的潮汐发电站，并且是英国许多兽药厂商的生产中心。

基于北爱尔兰成熟的工程、医疗及绿色科技技术，许多欧洲、北美和日本的工程公司已在当地有所投资。



专业领域服务业

北爱尔兰的服务业横跨金融、法律、咨询、信息技术及顾客服务，并以其地理位置优势成为欧洲和北美地区的主要离岸服务提供地。相对于英美而言，这里可以提供一个极具竞争力的成本环境，并且还可以提供以英语为母语的高素质劳动力、这也解释了为什么越来越多的公司倾向于将其的核心离岸服务中心订在北爱尔兰，而不是传统的印度或东欧地区。除此之外，北爱尔兰的高速宽带网络、时差优势、以及当地与西欧及美国的文化渊源都成为了众多公司选择这里的重
要理由。

教育

北爱尔兰的高等教育水平是欧盟国家中最高的。当地的平均成绩在英国四个地区排名中连续保持领先地位，其大学也在各类排名中名列前茅。比如，贝尔法斯特女皇大学的工程系和医学系就非常突出、并且经常与企业合作研发项目。早在1984年，该学校就建立了一个独立的研发中心，在一份最近的排名中，这个中心被英国及爱尔兰的相关机构共同评价为最有价值的研发机构。

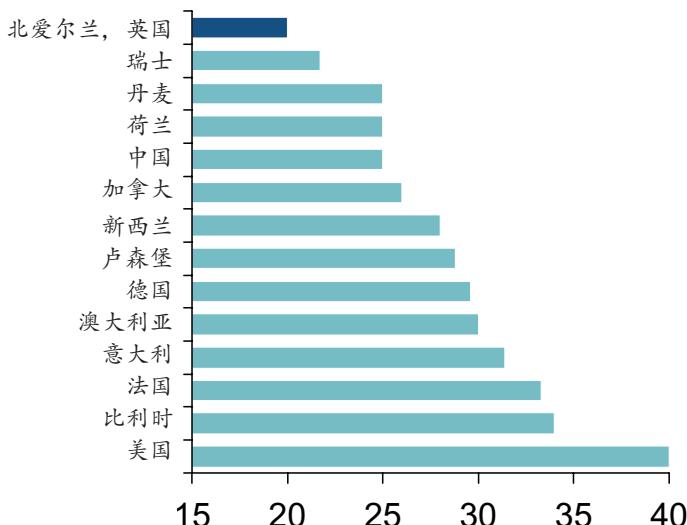
一直以来有很多亚洲学生在北爱尔兰学习，这里高水平的教育条件以及纯正的英语环境为将来与亚洲企业的合作鉴定了坚实的基础。

为什么选择北爱尔兰？

了解这个低成本英语国家的更多信息

- 可畅通无阻地进入欧洲27个地区的市场——相当于人均GDP超过3万美元的5亿人群体
- 北爱尔兰的税务及市场环境与英国很完美的结合，因此这里也有着欧洲最适宜从商的国家之美誉
- 由于北爱尔兰是英国的一个自治区，所以在当地与政府的联系较为方便快捷、因此这里是一个很理想的样本市场，可以让公司的计划在英国或欧洲全面实施之前测试市场的回应。
- 与包括中国在内的亚洲众国签订了优惠的避免双重收税协定
- 高劳动生产率、使您可以通过一个小基地，就可协调您在泛欧洲及北美的业务运作
- 享誉全球的研发基地，包括再生能源、工程、信息技术、生命科学在内的各个领域的众多校内及校外研发中心
- 在英国的稳定、低通胀的英镑区。北爱尔兰是唯一的一个和欧盟国家有共同边境的英国的地区（爱尔兰）。因此，这里的工商业界也有众多以欧元结算的业务。

企业税率 (%) 排名*



*到2015年，英国的企业税将由现在的23%降低到20%。北爱尔兰正在与英国中央政府讨论将进一步降低当地税率至12.5%

运营成本比对

成本	对比城市
专业服务的劳工成本	比伦敦和巴黎便宜50%；和北京相似
位于市中心的办公室租金	比伦敦和巴黎便宜66%；比都柏林便宜50%；通常低于中国一线城市价格
一栋民用住宅的平均价格	比伦敦便宜68%；大幅度低于中国一线城市房价

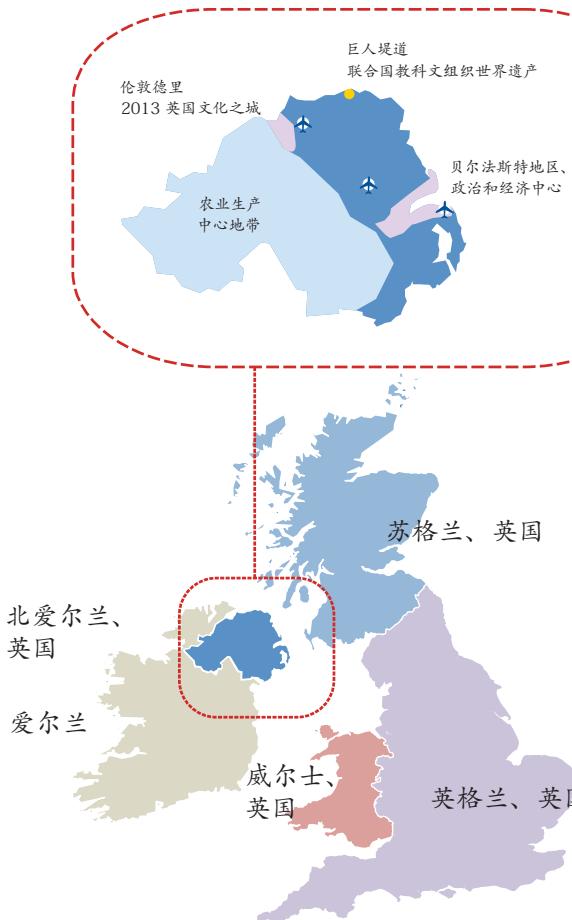
资料来源：伦敦金融时报，2012；英国国家广播电视台、2012

更多信息

世界领先的教育、医疗保健和高品质的生活质量

- 与美国、香港、澳大利亚、加拿大和新西兰的强劲的历史及双向移民纽带
- 直飞伦敦不到两小时，北爱尔兰使用格林尼治标准时间，与亚洲及美洲的工作日均有重合
- 北爱尔兰的高速宽带普及率在英国各地区中排名最高，并且是首个欧洲地区推出横跨大西洋的40GB每秒电讯服务。除此之外，此类服务的价格要比英国本土便宜20%以上。
- 北爱尔兰的面积大致与北京市相似，但只有不到2万的居民。北爱尔兰极低的人口密度和发达的基础设施意味着这里相对便捷的交通环境，以及英国最低的生活成本。（资料来源：[mercer.com](http://www.mercer.com), 2012）
- 北爱尔兰拥有一些英国最好的学校、大学及医院，并且是英国犯罪率最低的地区。（资料来源：英国犯罪率调查、2011）这里纯净又美丽的自然风光随处可见、且提供各种活动，包括高尔夫、郊游、钓鱼、冲浪、航海、及其它适于企业的娱乐活动
- 这里有着庞大的亚裔人社区。例如，这里会说广东话的人实际上要多于会说其他小语种的人
- 这里的大学、学者和学生与亚洲国家有很深的联系，并且正在逐渐增进与中国的联系。

英国四个地区之一



直航能带你到主要市场

城市	直航时间
伦敦	1小时
巴黎、阿姆斯特丹、日内瓦	2小时以内
纽约	7小时以内

其他人的评论



“北爱尔兰是一个适合生活、学习和从商的好地方。

高水平的教育质量和先进的医疗保健，生活成本也较低，使得北爱尔兰成为英国最实惠的地区。北爱尔兰有超过40年历史的华人社区，成员来自中国大陆、香港、新加坡、越南、马来西亚和台湾。普通话和粤语在这里广泛被使用。北爱尔兰的首都贝尔法斯特和中国合肥是超过10年的姊妹城市。

这里有许多华人的商店、餐馆、企业。还有很多北爱尔兰机构与中国相关机构有合作或投资。比如，阿尔斯特大学的孔子学院，和女皇大学在沈阳的医学研究中心。

北爱华人福利会是在英国北爱尔兰境内的第一个华人资源中心。我们的宗旨是为当地的华人及其他团体提供建议及支持。这里的当地人非常友好、温暖和富有工作道德。华人可以很容易地在这里找到家的感觉。”

北爱华人福利会，北爱华人资源中心总干事陈爱莲



“泰尔茂BCT是一家全球领先的医用器械和输血用具生产厂商，该公司在中国和北爱尔兰均有生产基地。长久以来，泰尔茂持之以恒地致力于开发满足最高标准的医疗产品，不仅在安全性和精密程度方面达到最高标准，而且在保持患者良好康复和生活质量方面也均达到最高标准。

在过去的9年中，我们在北爱尔兰有很广泛的合作。他们的激情、敬业、吃苦耐劳非常值得我们敬佩。从干净的厂房到优秀的科学家 - 每一点都奠定了我们合作的成功。

我们很高兴能扩大在北爱尔兰的工厂，并在未来的几年内增加我们在当地的合作范围。”

泰尔茂医疗产品有限公司副总经理 Troy Deppey

我们能提供的服务

毕马威能为您的全球扩展事业提供协助。我们的服务包括：

- 新兴市场调查及比较排序
- 市场进入、增长及商业策略
- 目标/合伙人寻找及介绍
- 综合尽职调查（财务、商业、税务）
- 人才招聘及挽留
- 融资、税务及监管应对支持
- 海关及贸易支持
- 地段评估及选址支持
- 评估现有营运模式及商业假设，提供有建设性的意见和建议
- 通过国有行业及私有行业介绍，帮助适应文化并建立关系

如需更多信息、请联系：



董梅

合伙人

对外投资策略

电话: +86 10 8508 5809

邮件: mei.dong@kpmg.com



Christopher Brown

副总监 (贝尔法斯特及北京)

市场进入战略及北爱尔兰-中国服务平台

电话: +44 789 031 4243

邮件: christopher.brown@kpmg.ie



Eamonn Donaghy

合伙人

税务及投资策略

电话: + 44 787 969 3839

邮件: eamonn.donaghy@kpmg.ie