



İnşaat ve Gayrimenkul Sektörel Bakış

2024 4. Çeyrek



KPMG Türkiye

kpmg.com.tr



İçindekiler

5

Türkiye'nin Makroekonomik Görünümü

7

İnşaat Sektörü

9

Gayrimenkul Sektörü

15

2024 3. Çeyrekte Sektörlerde Öne Çıkan Gelişmeler



Türkiye'nin Makroekonomik Görünümü

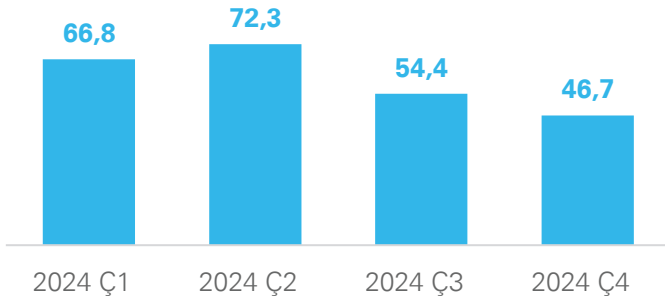
Global piyasalar görünümünde ABD'de, tarım dışı istihdamdaki artışa ve işsizlik oranının öngörülenin altında gerçekleşmesine ilaveten enflasyon verisi beklentilerle paralel artış göstermiştir. Euro bölgesinde ise enflasyon verisi yıllık olarak beklenen şekilde gerçekleşmiş, aralık ayı özelinde en lasyon artışında enerji maliyetleri etkili olmuştur.

Türkiye özelinde TÜFE değişimi, 2024'ün dördüncü çeyreğinde 2023 Ç4'e göre ortalama %46,7 seviyelerinde kaydedilmiştir. ABD ve Euro bölgesindeki enflasyon verilerinin ise 2023 yıl sonu itibarıyla gösterdikleri düşüş trendini sürdürerek 2024 senesi için sırasıyla %2,8 ve %2,4 seviyelerinde seyretmiştir.

Türkiye'nin güncel durumunda fiyat istikrarını sağlamaya ve iç talepteki dengelenmeyi desteklemeye yönelik yaklaşımlar doğrultusunda 2025 yılı için kişi başına düşen milli gelirin 17,1 bin dolar seviyelerinde olması ve reel GSYİH büyümesinin bir önceki yıla kıyaslandığında %2,8 olarak gerçekleşmesi öngörülmektedir.

Tüketici Fiyat Endeksi

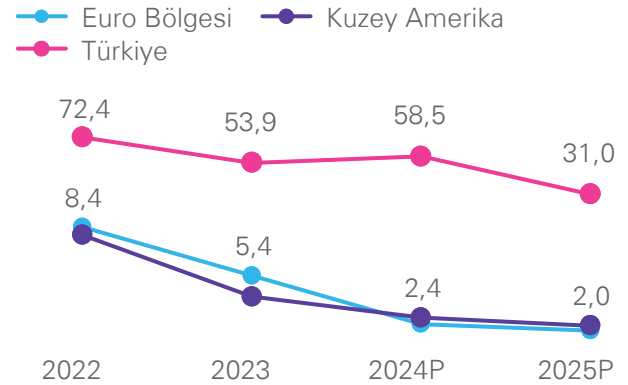
Bir önceki yılın aynı çeyreğine göre ort. değişim (%)



Kaynak: TÜİK

Tüketici Fiyat Endeksi

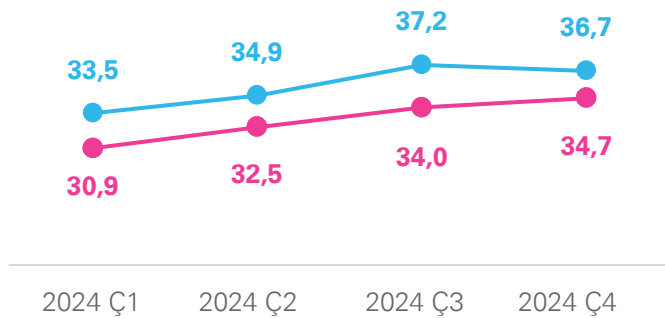
Yıllık ortalama değişim (%)



Kaynak: EIU

Döviz Kurları

USD/TL, ort. EUR/TL, ort.



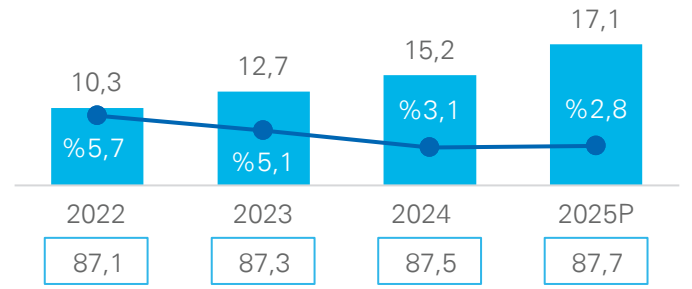
Kaynak: TCMB

GSYİH

Kişi başına düşen GSYİH (bin USD)

Reel GSYİH Büyümesi

Nüfus (milyon kişi)



Kaynak: EIU



İnşaat Sektörü

2023 yılını reel olarak %7,2 büyüme ile tamamlayan Türkiye inşaat sektörünün, daha önceki tahminlerde olduğu gibi 2024 ve sonrasındaki dönemde büyüme göstermesi beklenmektedir. Benzer şekilde, 2023 yılında reel olarak %4,7 büyüme gösteren Türkiye altyapı sektörünün de 2030 yılına kadar olan öngörülerde, inşaat sektöründeki duruma paralel olarak büyümesini devam ettireceği öngörülmektedir.

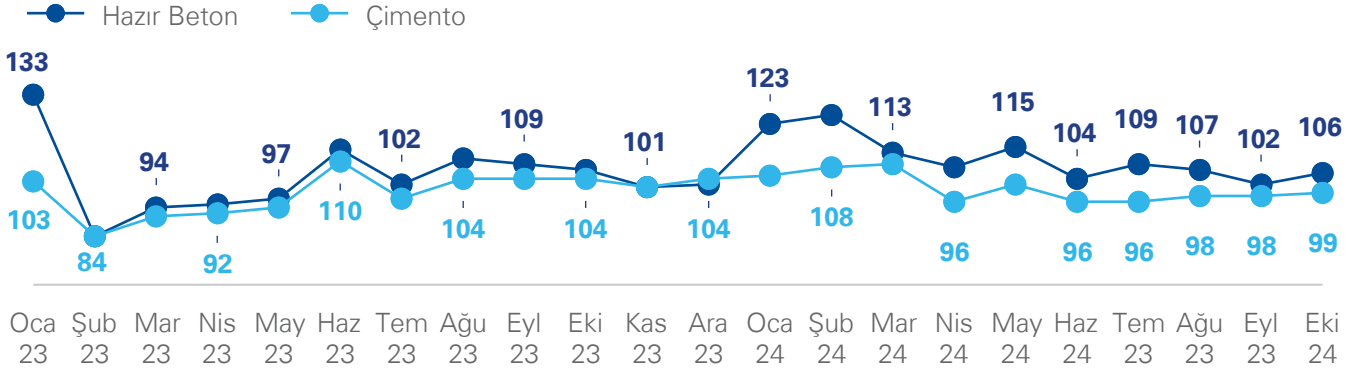
İnşaat ve Altyapı Büyüme Öngörüler							
		2021	2022	2023	2024P	2025P	2030P
İnşaat Sektörü Değeri	mia TL	367	733	1.458	2.422	3.277	7.066
İnşaat Sektörü Reel Büyümesi	% . yıllık	(0,6)	(7,1)	7,2	4,1	3,9	3,5
İnşaat Sektörünün GSYİH 'deki Payı	%	5,1	4,9	5,5	5,3	5,5	5,2
Altyapı Sektörü Değeri	mia TL	139	292	568	932	1.245	2.538
Altyapı Sektörü Reel Büyümesi	% . yıllık	4,1	(2,2)	4,7	3,0	2,6	2,0
Altyapı Sektörünün GSYİH 'deki Payı	%	1,9	1,9	2,1	2,0	2,1	1,9

Kaynak: Fitch Solutions

2024'ün dördüncü çeyreğinin ekim ayında, mevsim ve takvim etkisinden arındırılmış hazır beton endeksi bir önceki yılın aynı ayındaki değere göre ortalama %1 azalmış, çimento endeksinde ise ortalamada %5 düşüş kaydedilmiştir.

İnşaat Sektörü İmalat Endeksleri

Mevsim ve takvim etkisinden arındırılmış, [2021=100]

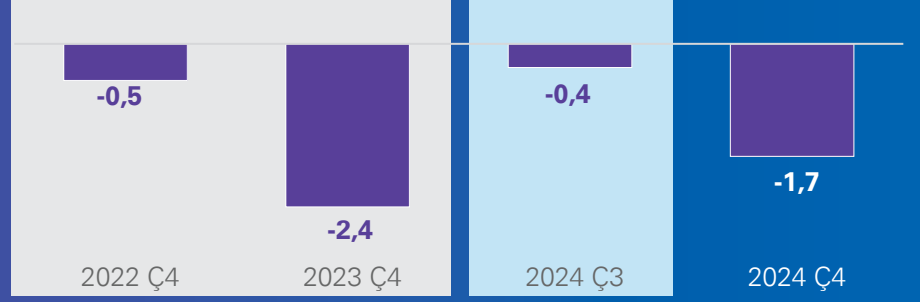


Kaynak: Türkiye Hazır Beton Birliği

TÜİK tarafından açıklanan sektörel bazda güven verileri arasında yer alan inşaat güven endeksi, önceki çeyrekte kaydedilen negatif eğilimini devam ettirerek 2024/Ç4'te bir önceki yılın aynı çeyreğindeki endekse göre %1,7 seviyesinde azalmıştır. Güven endeksinin alt kırılımlarında; bir önceki ay ile karşılaştırıldığında Aralık 2024'te alınan kayıtlı siparişlerin mevcut düzeyi %1,1 düşüş gösterirken, son 3 aylık dönemdeki toplam çalışan sayısı beklentisi ise %4,4 seviyesinde artış göstermiştir.

İnşaat Güven Endeksi

Bir önceki yılın aynı ayına göre çeyreklik ort, değişim (%)



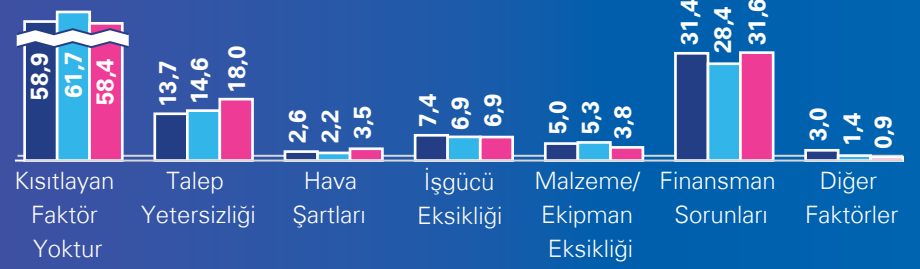
Kaynak: TÜİK

Türkiye inşaat sektöründe faaliyet göstermekte olan şirketlerin 2024/Ç4'te ortalama %58,4'ü faaliyetlerini kısıtlayan herhangi bir faktörün olmadığını açıklarken, finansman sorunları ortalama %31,6 seviyesindeki payıyla girişimleri sınırlandıran birincil faktör olmaya devam etmiştir. Kısıtlayıcı unsurlarda finansman sorunlarının ardından gelen talep yetersizliği ise 2024/Ç4'te de %18,0'lık ortalama sahip olarak önceki dönemlerde olduğu gibi faaliyetleri kısıtlayan faktörlerdeki sırasını korumaya devam etmiştir.

İnşaat Sektöründe Faaliyetleri Kısıtlayan Temel Faktörler

Faktörden etkilenen girişim sayısı / ankete katılan toplam girişim sayısı (%)

2022 Ç4 2023 Ç4 2024 Ç4

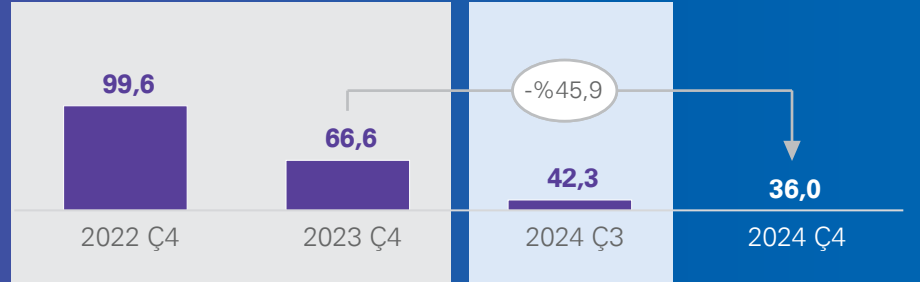


Kaynak: TÜİK

Türkiye'de inşaat maliyet endeksi alt kırılımları ele alındığında, 2024 Aralık ayında işçilik ve malzeme endekslerinin bir önceki aya kıyasla sırasıyla %1,29, ve %0,41 arttığı görülmektedir. Çeyreklik ortalamalara bakıldığında, inşaat maliyet endeksindeki değişim, bir önceki yılın aynı dönemine göre %45,9'luk azalış göstererek 2024/Ç4'te %36,0 olarak kaydedilmiştir.

İnşaat Maliyet Endeksi

Bir önceki yılın aynı çeyreğine göre ort, değişim (%)



Kaynak: TÜİK

Önceki dönemlere paralel olarak, inşaat sektörü özelinde takipteki kredi büyüklüğünün, toplam nakdi kredi büyüklüğüne oranı %3,8 seviyelerinde seyretmeye devam etmektedir.

İnşaat Kredileri				
mia TL	2022 Ç4	2023 Ç4	2024 Ç3	2024 Ç4
ort. Takipteki Kredi Büyüklüğü	25,9	29,3	36,5	38,0
ort. Toplam Nakdi Kredi Büyüklüğü	565,1	798,0	944,4	989,1
ort. Takipteki Krediler Oranı	%4,6	%3,7	%3,9	%3,8

Kaynak: Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu

Gayrimenkul Sektörü

Konut



2024 Ç4'te Türkiye genelinde konut satışları 530,8 bin adet ile bir önceki yılın aynı dönemine kıyasla %62,9'luk artış gösterirken, 2024 Aralık ayında alt kırılımdaki ipotekli satışlar ve ikinci el konut satışları bir önceki yılın aynı ayına göre sırasıyla %285,3 ve %55,7 'lik artış göstermiştir. 2024 yılında, Türkiye genelinde konut satışları toplamda 1,5 milyon seviyesinde kaydedilmiştir.

Bir önceki dönemdeki sonuçlara paralel olarak 2024'ün dördüncü çeyreğinde de İstanbul 86,3 bin adet ile Türkiye genelinde en çok konut satışı yapılan şehir olmuş, İstanbul'daki satışları ~49 bin adet ile Ankara ve ~29 bin adet ile İzmir takip etmiştir.

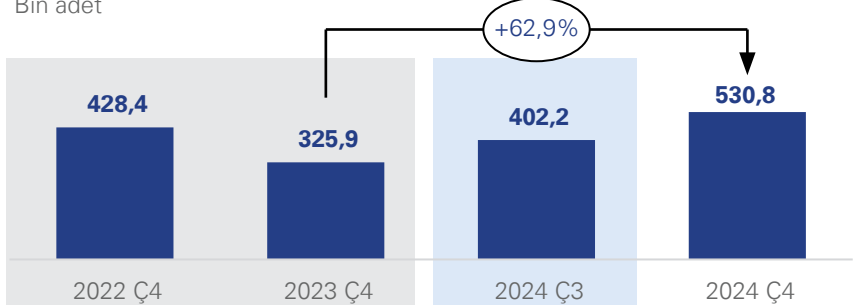
Türkiye genelinde 2024 Ç4'te belediyeler tarafından verilen yapı ruhsatları daire sayısı bazlı olarak bir önceki yılın aynı çeyreğine kıyasla %17,4 seviyesinde azalmıştır. Yapı ruhsatı verilen binalar, yüz ölçümü payına göre sıralandığında ilk sırada 36,6 milyon m² ile ikamet edilen iki ve daha fazla daireli binalar gelirken, ikinci sıra toplamda 4 milyon m² ile sanayi binaları ve depolar olmuştur.

Türkiye'de Aralık 2024 sonu itibarıyla 158,46 seviyesinde seyreden konut fiyat endeksi (2023=100) 2023 yılının aynı ayına göre nominal bazda %29,4 artış göstermiştir. Endeksin Şubat 2024 itibarıyla negatife dönen reel bazlı değişimi ise bu trendine devam etmiş ve 2024 yılının aralık ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %10,4'lük düşüş kaydetmiştir.

2024 Ç3'te kullanılan konut kredisi tutarı bir önceki çeyreğe göre %78, kullanılan konut kredisi sayısı ise yine bir önceki çeyreğe göre %68 oranında artış göstermiş olup, ortalama konut kredisi büyüklüğü ise ~ 1 milyon TL seviyesinde gerçekleşmiştir. Konut kredilerindeki bakiye tutar, 2024 Ç2'ye kıyasla %4 artış göstererek 421 milyar TL'ye ulaşmıştır.

Konut Satışları

Bin adet

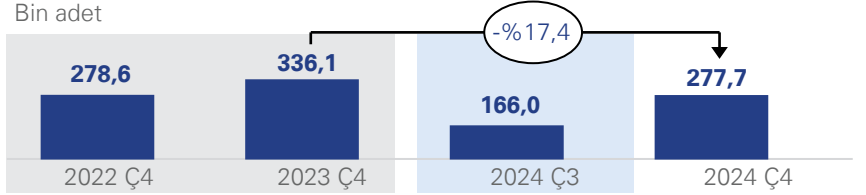


Türkiye genelinde en çok konut satışı yapılan şehirler ve ağırlıkları



Daire Sayısı Bazlı Yapı Ruhsatı İstatistikleri

Bin adet

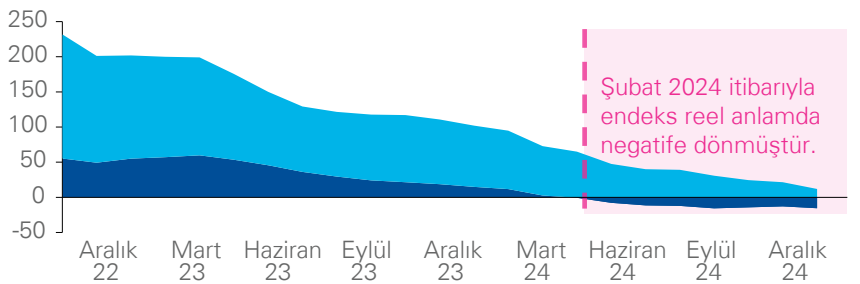


Kaynak: Tük

Konut Fiyat Endeksi

Bir önceki yılın aynı ayına göre yıllık değişim (%)

Nominal Reel

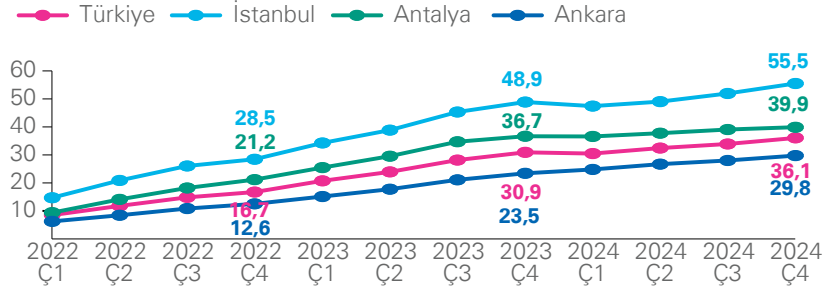


Kaynak: TCMB

2024 Ç4'te kaydedilen birim fiyatlara bakıldığında, İstanbul'un m² başına 55,5 bin TL ile ülke genelinde birim fiyatların en yüksek olduğu il ünvanını devam ettirdiği görülmektedir. Birim fiyatların 2023 sonundan itibaren sabite yakın bir trende sahip olduğu gözlemlenen Antalya'da konutların m²'si 39,9 bin TL'ye ulaşırken, bu sayı Türkiye ortalamasında 36,1 bin TL olarak kaydedilmiştir.

Konut Birim Fiyatları

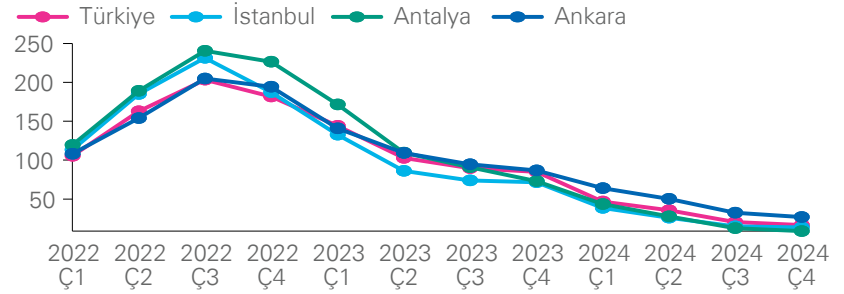
Çeyreklik Birim Fiyatlar (bin TL/m²)



Kaynak: TCMB

Konut Birim Fiyatları

Bir önceki yılın aynı çeyreğine göre yıllık değişim (%)



Çeyreklik birim fiyatlardaki yıllık değişiklikler bazında Türkiye genelinde olduğu gibi İstanbul, Antalya ve Ankara'da da birim fiyat artış oranları azalmaya devam etmiştir. 2024 Ç4'te, bir önceki yılın dördüncü çeyreğine kıyasla Ankara'da konut fiyatları %27 artarken, İstanbul'da ve Antalya'da bu oranlar sırasıyla %17, %14 ve %9 olarak kaydedilmiştir.

Finansal yatırım araçlarının yıllık getirileri kapsamında, konut fiyat endeksindeki değişimleri baz alan konut getirisi 2024 yılında nominal olarak %29 seviyesine ulaşmıştır. Nominal olarak BIST 100 endeksi ve USD getirisinin üzerinde olan konut getirisi, altındaki getirinin ve TÜFE'deki artışın (bir önceki yılın aralık ayına göre) gerisinde kalmıştır.

Finansal Yatırım Araçları Getirileri (Nominal)					
	2020	2021	2022	2023	2024
TÜFE	%14,60	%36,10	%64,30	%64,80	%44,40
Konut Getirileri	%32,10	%63,50	%151,90	%83,10	%29,40
BIST 100 Endeksi	%25,50	%41,50	%165,80	%47,50	%28,70
USD	%31,80	%75,80	%37,60	%55,90	%20,30
Altın	%65,00	%70,70	%38,00	%80,00	%54,70

Kaynak: TÜİK



AVM



Türkiye genelinde 2024 Ç4 itibarıyla aktif faaliyet gösteren AVM sayısı 446 olarak kaydedilirken, toplam kiralanabilir alan ("TKA") 14,1 milyon m2'ye ulaşmıştır. TKA kapsamında halihazırda toplam kiralanabilir alan stokunun yaklaşık %38,5'i İstanbul'da bulunmaktadır. İnşaatı tamamlanması planlanan 10 AVM ile birlikte toplam sayının 456'ya erişmesi beklenirken, perakende yoğunluğu ülke genelinde 1.000 kişi başına 166 m2 olarak kaydedilmiştir.

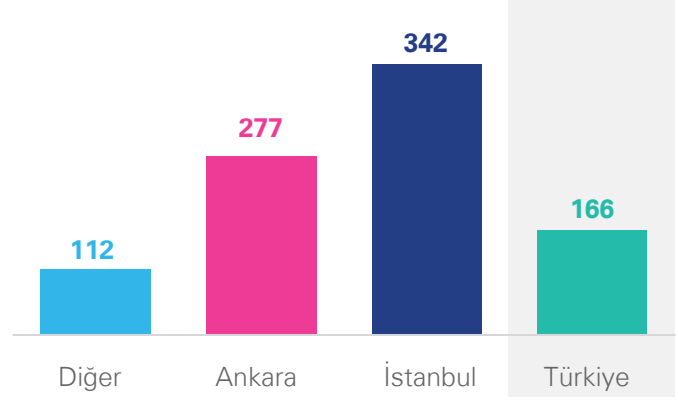
Türkiye Genelinde AVM İstatistikleri

2024/Ç4 Sonu İtibarıyla

	Aktif	İnşaat Halinde	Toplam
AVM Sayısı	446	10	456
Toplam Kiralanabilir Alan, bin m ²	14,1	0,4	14,5

Perakende Yoğunluğu

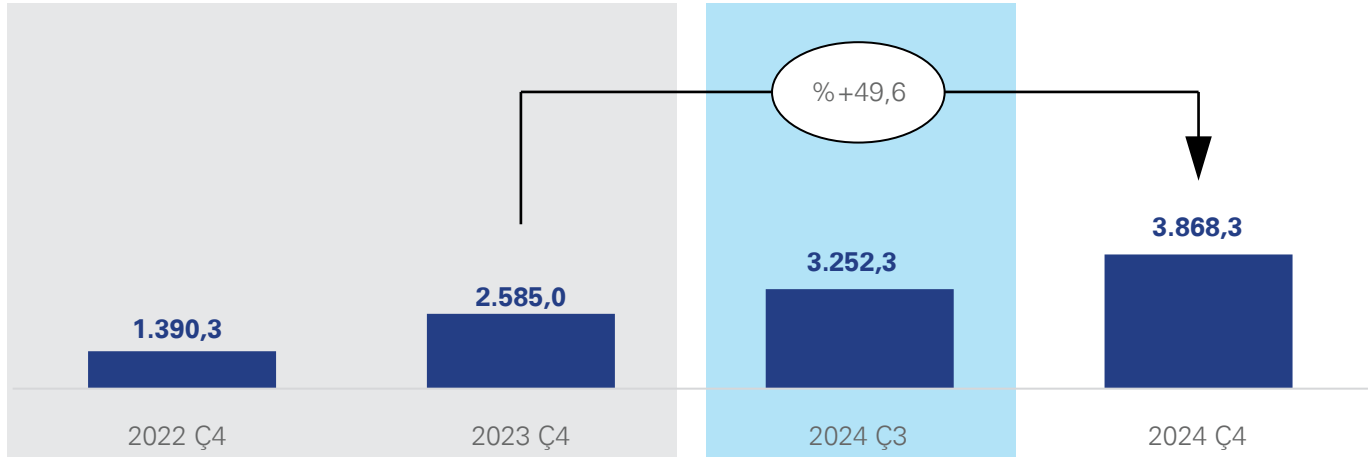
2024/Ç4 Sonu İtibarıyla, TKA / bin kişi



Kaynak: Alışveriş Merkezleri ve Yatırımcıları Derneği

Türkiye genelinde ciro endeksleri kapsamında, bu dönemde de endeksin artış trendi içerisinde olduğu gözlemlenmektedir. AVM metrekare ciro verimlilik endeksi, 2024 Ç4'te bir önceki yılın aynı dönemine kıyasla %49,6'lık nominal artış göstermiştir.

Türkiye Geneli AVM Metrekare Ciro Endeksi



Kaynak: Alışveriş Merkezleri ve Yatırımcıları Derneği

Turizm ve Otel

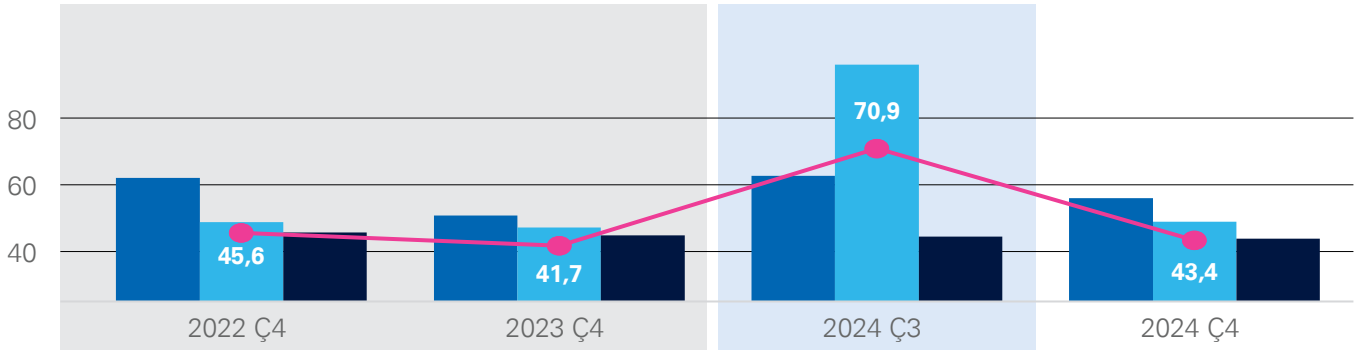
İstanbul'da bulunan konaklama tesisleri doluluk oranları, 2024 Ç4'te ortalama ~%56 seviyesindeki oranla bir önceki yılın aynı dönemine kıyasla artış göstermiş olup, Antalya bölgesinde ise bu dönemdeki doluluk oranı, dönemsel iklim şartları neticesinde ~%49 seviyelerinde kaydedilmiştir. Türkiye genelinde otel doluluk oranları, bir önceki çeyreğe oranla azalış göstererek 2024 Ç4'te ortalama %43,3 seviyesinde gerçekleşmiştir. Yılın tamamına bakıldığında; İstanbul'da, Antalya bölgesinde ve Ankara'daki işletme ve basit belgeli konaklama tesisleri doluluk oranları sırasıyla %49,3, %54,8, %61,2 ve %41,3 olarak kaydedilmiştir.

Bu çeyrekte toplam turizm geliri 13,8 milyar dolar ve ziyaretçi kişi başı ortalama harcama 981 dolar olarak kaydedilmiştir.

Doluluk Oranları

İşletme ve Basit Belgeli Konaklama Tesisleri, %

■ İstanbul ■ Antalya Bölgesi ■ Ankara —●— Türkiye



Kaynak: T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı



GYO



İçerisinde halihazırda 48 tane GYO barındırmakta olan BIST Gayrimenkul Endeksi 2024 yılının dördüncü çeyreğinde nominal olarak bir önceki çeyreğe göre ~%12, bir önceki yılın aynı çeyreğine göre ~%46 seviyelerinde büyüme kaydetmiştir.

BIST Gayrimenkul ve BIST 100 Endeksleri

Bir önceki çeyreğe göre endekslerdeki değişim, %

● BIST Gayrimenkul Endeksi ● BIST 100 Endeksi



Proptech



Proptech (gayrimenkul teknolojileri) atılımı ile birlikte dönüşümüne devam eden Türkiye gayrimenkul ve inşaat sektörü, 2024 yılı sonu itibarıyla ekosisteminde toplamda 361 tane girişim barındırmaktadır.

Bunların arasında sırasıyla 45, 40 ve 37 girişim ile ofis, inşaat ve iklim kategorileri, yoğunlaşılacak alanlar olarak öne çıkarken, ekosistemin büyümesinin özellikle hiperenflasyon neticesinde yavaşladığı kaydedilmiştir.



Girişim Alanı	Sayı
Ofis	45
İnşaat	40
İklim	37
Lojistik	32
Mobilite	31
Görme / Duyma / Hissetme Tek.	24
Mülk, Tesis Varlık Yönetimi	20
Diğer	132
Toplam	361

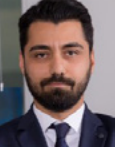
Kaynak: T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı



Sektörlerde Öne Çıkan Gelişmeler

- Sermaye Piyasası Kurulu (SPK), gayrimenkule dönüştürülebilir tahvil için çalışmalarını sürdürerek gayrimenkul projelerine yeni bir finansman aracı sunmayı hedeflediğini açıklarken, şirketler tarafından sunulacak ilgili tahvillerin daha sonra gayrimenkule dönüştürülebileceği ve tahvili tercih eden yatırımcıların tahvilin faizi üzerinden getiri sağlayabileceğini belirtti.
- Emlak Konut, orta gelirli vatandaşlara yönelik başlattığı yeni konut kampanyası kapsamında üç farklı ödeme modeli sunarak 60 aya kadar yüzde 0,99 faizle ve leasing desteği ile 120 aya kadar vadeliendirme imkanı sağlıyor. İstanbul, İzmir, Antalya ve Balıkesir'deki 25 projeyi kapsayan kampanyanın son başvuru tarihi 23 Mart 2025 olarak belirlendi.
- Asya Altyapı Yatırım Bankası (AIIB) ve Türkiye, iklim dayanıklılığı, sürdürülebilir ulaşım ve afet hazırlığına odaklanan üç yıllık 5 milyar dolarlık yatırım programı için mutabakat zaptı imzaladı. Bu stratejik ortaklık, Türkiye'nin 12. Kalkınma Planı çerçevesinde, AIIB'nin yeşil ve dirençli altyapı hedefleri doğrultusunda sürdürülebilir projelere yönelik iş birliğini güçlendirmeyi amaçlıyor.
- Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası (EBRD), Gaziantep'te yeni bir içme suyu arıtma tesisi inşa edilmesi için 110 milyon avro değerinde kredi verdiğini açıklarken, Hatay'da da atık su altyapısını güçlendirmek amacıyla 100 milyon avroluk bir devlet kredisi sağlamayı değerlendiriyor. Gaziantep'teki proje sonunda il halkına günde 700.000 m³'lük temiz su ulaştırılması amaçlanırken, Hatay projesi kapsamında Arsuz ilçesinde 370 km uzunluğunda kanalizasyon şebekesi ve günlük 21.000 m³ kapasiteli bir atık su arıtma tesisi inşa edilerek depremde etkilenen bölgede iklim dayanıklılığı ve temel hizmetlerin iyileştirilmesi hedeflenmektedir.
- Dünya Bankası, Türkiye'nin düşük karbonlu demiryolu ağını genişletmek amacıyla 660 milyon dolarlık kredi onayladı. Doğu Türkiye Orta Koridor Demiryolu Geliştirme Projesi kapsamında, Sivas'ın Divriği ilçesinden Kars'a uzanan 660 kilometrelik hattın modernize edilerek tamamen elektrikli hale getirilmesi, böylece yük taşımacılığı kapasitesinin artırılarak karbon salınımının 2030 yılına kadar 72.332 ton azaltılması hedefleniyor.
- Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası (EBRD), Polat Enerji'ye Türkiye'nin ilk batarya depolama projesini içeren 77 MW'lık hibrit güneş ve rüzgar santrali için 65 milyon dolar kredi sağladı. Temiz Teknoloji Fonu'nun 5 milyon dolarlık desteğiyle toplam finansman 70 milyon dolara ulaşırken, proje rüzgar, güneş ve batarya bileşenlerini tek bir lokasyonda birleştirecek olan yatırımın Türkiye'nin 2053 net sıfır karbon hedeflerine katkı sağlanması ve ülkenin yenilenebilir enerji kapasitesinin artırılması hedefleniyor. Buna ilaveten, EBRD, Fiba Yenilenebilir Enerji tarafından da inşaatı Isparta ve Balıkesir'de yapılacak olan 55MW'lık hibrit güneş enerjisi santrali için 42 milyon dolarlık krediyi onaylamıştır.
- Rönesans Gayrimenkul A.Ş., devralma şeklinde birleşme ile Göksu Gayrimenkul Yatırım İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş., Mel 2 Gayrimenkul Geliştirme Yatırım İnşaat ve Ticaret A.Ş. ve Mel 4 Gayrimenkul Geliştirme Yatırım İnşaat ve Ticaret A.Ş.'de pay sahibi olmuştur. Ek olarak, Rönesans Gayrimenkul A.Ş. portfolyosunda bulunan 12 alışveriş merkezi ve 3 ofis binasının BREEAM In-use sürdürülebilirlik değerlendirme sistemi kapsamında üstün seviyede puanlandığını açıklamıştır.
- Adra Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş., Anadolu Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ile birleşme kararı almıştır. Birleşme kapsamında Adra GYO'nun sermayesinin ~242 milyon TL artırılarak toplamda 536 milyon TL seviyesine ulaşması öngörülmektedir.
- Akfen İnşaat Turizm ve Ticaret A.Ş. 17 Ocak 2025 itibarıyla sonlandığı talep toplama işlemlerinin ardından halka açılması ile 67 milyon TL nominal değerli paylarını halka arz ederek 2,6 milyar TL halka arz büyüklüğüne ulaşmıştır.
- Zorlu Holding, iştiraki Vestel Elektronik Sanayi ve Ticaret AŞ aracılığıyla Levent Baza Gayrimenkul Yatırım A.Ş.'yi satın alacağını duyurmuştur. Zorlu Gayrimenkul Geliştirme ve Yatırım A.Ş. üzerinden gerçekleştirilecek satın alımın karşılığı 14,5 milyon USD olarak belirlenmiştir.

İletişim:



Savaş Görkem Yapan

İnşaat ve Gayrimenkul
Sektör Lideri
Yardımcı Ortak,
gyapan@Kpmg.Com



Sina Etel

Sermaye ve Borç
Danışmanlığı,
Sektör Uzmanı
setel@Kpmg.Com

Detaylı bilgi için:

KPMG Türkiye
Clients & Markets
tr-fmmarkets@kpmg.com

İstanbul

İş Kuleleri Kule 3 Kat 1-9
34330 Levent İstanbul
T : +90 212 316 6000

Ankara

The Paragon İş Merkezi
Kızılırmak Mah. Ufuk
Üniversitesi Cad.
1445 Sok. No:2 Kat:13
Çukurambar 06550
Ankara
T : +90 312 491 7231

İzmir

Folkart Towers Adalet
Mah. Manas Bulvarı
No:39 B Kule Kat: 35
Bayraklı 35530 İzmir
T : +90 232 464 2045

Bursa

Odunluk Mahallesi,
Liman Caddesi,
Efe Towers, No:11/B, 9-10
Nilüfer / Bursa
T : +90 232 464 2045

Adana

Çınarlı Mahallesi 61027
Sok Sunar Nuri Çomu İş
Merkezi Sitesi A Blok
No: 18 İç Kapı No: 13
Seyhan / Adana
T: +90 322 450 21 20

kpmg.com.tr

kpmgvergi.com



© 2025 KPMG Yönetim Danışmanlığı A.Ş., şirket üyelerinin sorumluluğu sundukları garantiyle sınırlı özel bir İngiliz şirketi olan KPMG International Limited ile ilişkili bağımsız şirketlerden oluşan KPMG küresel organizasyonuna üye bir Türk şirkettir. Tüm hakları saklıdır.

Bu dokümanda yer alan bilgiler genel içeriklidir ve herhangi bir gerçek veya tüzel kişinin özel durumuna hitap etmemektedir. Doğru ve zamanında bilgi sağlamak için çalışmamıza rağmen, bilginin alındığı tarihte doğru olduğu veya gelecekte olmaya devam edeceği garantisizdir. Hiç kimse özel durumuna uygun bir uzman görüşü almadan, bu dokümanda yer alan bilgilere dayanarak hareket etmemelidir. KPMG adı ve KPMG logosu, bağımsız üye şirketlerden oluşan KPMG küresel organizasyonun lisansı altında tescilli ticari markalardır. KPMG International Limited ve ilişkili kuruluşları müşterilere herhangi bir hizmet sunmamaktadır. © 2025 KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş., şirket üyelerinin sorumluluğu sundukları garantiyle sınırlı özel bir İngiliz şirketi olan KPMG International Limited ile ilişkili bağımsız şirketlerden oluşan KPMG küresel organizasyonuna üye bir Türk şirkettir. Tüm hakları saklıdır.