

毕马威中国 领先不动产科技50

2026新智对话季案例申报表

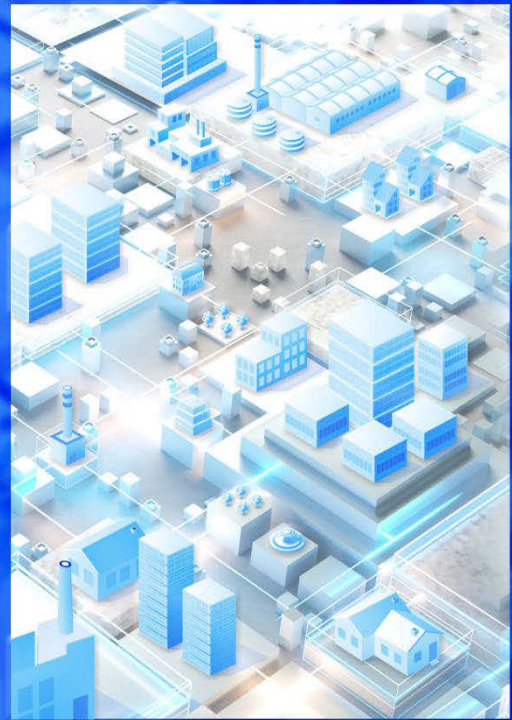


未来行业50
Future Sector 50



不动产科技
PropTech

毕马威 创见不同·智启未来



申报案例	案例名称	
申报企业	营业执照中文全称	
	企业英文名称	
	企业简称	【中英文皆可，二选一】

以上信息，后续若无特殊情况不予更改，请务必仔细核对

联系人	姓名：	部门及职务：
联系电话		
电子邮箱		
联系地址		

一、申报企业基本信息

创立时间	年	月	日	公司全体人数	
注册地	城市：			技术/研发人员人数	
官方网站				官方微信二维码 (如有)	
融资情况	轮次： <input type="checkbox"/> 无融资 <input type="checkbox"/> 种子及天使融资轮次 <input type="checkbox"/> A 轮 <input type="checkbox"/> B 轮 <input type="checkbox"/> C 轮及其后 估值水平：			企业营收规模	2025 年度企业收入规模： 较上年增长幅度：

公司主营业务及主要产品说明：

二、申报案例基本情况介绍

申报案例来自：

A. 专业地产开发商、运营商、资产管理方

B. 公司不动产*

(根据上述选择, 请于表格第三部分对应填写: 三、A 或三、B)

* 产业集团、实体企业等公司的自用不动产

<p>所属业务领域/周期环节</p> <p>(请根据申报案例情况勾选所有相关领域)</p>	<p><input type="checkbox"/> 募资与投资决策</p> <p><input type="checkbox"/> 规划设计</p> <p><input type="checkbox"/> 建造工艺及技术</p> <p><input type="checkbox"/> 建设施工</p> <p><input type="checkbox"/> 营销与客户管理</p>	<p><input type="checkbox"/> 资产运营管理与维护</p> <p><input type="checkbox"/> 财税管理</p> <p><input type="checkbox"/> ESG 管理</p> <p><input type="checkbox"/> 投资组合管理</p>
<p>实践运用场景</p> <p>(请根据申报案例情况勾选所有运用场景)</p>	<p><input type="checkbox"/> 住宅</p> <p><input type="checkbox"/> 保障性租赁住房</p> <p><input type="checkbox"/> 旅宿</p> <p><input type="checkbox"/> 物流仓储</p> <p><input type="checkbox"/> 产业园</p> <p><input type="checkbox"/> 文旅地产</p>	<p><input type="checkbox"/> 康养地产</p> <p><input type="checkbox"/> 办公楼 (传统)</p> <p><input type="checkbox"/> 办公场所 (共享)</p> <p><input type="checkbox"/> 零售商业物业</p> <p><input type="checkbox"/> 基础设施/城市公共设施</p> <p><input type="checkbox"/> 其他资产类别, 请注明</p> <p>_____</p>
<p>所属技术领域</p> <p>(请勾选最多三项核心领域)</p>	<p><input type="checkbox"/> 大数据应用/行业大数据模型</p> <p><input type="checkbox"/> 知识图谱</p> <p><input type="checkbox"/> 自然语言处理</p> <p><input type="checkbox"/> 人工智能与机器学习</p> <p><input type="checkbox"/> 云计算和 SaaS 解决方案</p> <p><input type="checkbox"/> 智算中心</p> <p><input type="checkbox"/> 数字孪生与 BIM 技术</p>	<p><input type="checkbox"/> 5G 和边缘计算</p> <p><input type="checkbox"/> 物联网与智能设备</p> <p><input type="checkbox"/> 虚拟/强化现实</p> <p><input type="checkbox"/> 绿色科技 GreenTech</p> <p><input type="checkbox"/> 自动化与机器人技术</p> <p><input type="checkbox"/> 其他, 请注明</p> <p>_____</p>
<p>可应用资产类别</p> <p>(如申报案例所用技术与实践具备通用性, 请勾选所有适用类别)</p>	<p><input type="checkbox"/> 住宅</p> <p><input type="checkbox"/> 保障性租赁住房</p> <p><input type="checkbox"/> 旅宿</p> <p><input type="checkbox"/> 物流仓储</p> <p><input type="checkbox"/> 产业园</p> <p><input type="checkbox"/> 文旅地产</p>	<p><input type="checkbox"/> 康养地产</p> <p><input type="checkbox"/> 办公楼 (传统)</p> <p><input type="checkbox"/> 办公场所 (共享)</p> <p><input type="checkbox"/> 零售商业物业</p> <p><input type="checkbox"/> 基础设施/城市公共设施</p> <p><input type="checkbox"/> 其他资产类别, 请注明</p> <p>_____</p>

三、申报案例特色

A 类 - 专业地产开发商、运营商、资产管理方

a: 案例应用价值与成长潜力

请阐述申报案例

1. 具体应用场景、所聚焦的行业痛点和关键问题、商业/战略价值与必要性；
2. 围绕运营效率、盈利模式与可持续发展特色，阐述案例可复制、可规模化推广的能力以及平台化发展、串联上下游产业链、带动行业整体升级的成长空间与长远价值。

b: 案例创新亮点与行业前瞻布局

请阐述申报案例

1. 在技术路径和商业模式上的独特性、原创性和突破性，说明其在优化传统业务流程、破解行业固有难题、创立开拓全新业务场景等方面的创新实践；
2. 结合未来市场需求和技术趋势的洞察，说明项目如何赋能不动产建筑行业转型升级，贴合未来市场需求，具备引领行业长期发展的前瞻价值。

B 类 - 公司不动产

a: 案例应用价值与长效潜力

请阐述申报案例

1. 应用场景、企业自用资产管理现存痛点、降本增效及集团风控层面的落地必要性与战略价值；
2. 结合资产运维效率优化、成本优化、空间精益运营等成果，介绍方案在集团跨区域复制推广、多业态落地复用的潜力，以及后续向外输出不动产管理能力、赋能产业链的成长空间。

b: 案例创新亮点与集团前瞻布局

请阐述申报案例

1. 从技术落地、集团不动产管控模式两大维度，说明方案的独创亮点与落地突破，简述在盘活自用存量空间、优化内部资产运维流程、革新集团不动产管理机制上的创新落地成果；
2. 结合集团不动产数智化、精细化管理的行业发展趋势，说明该方案如何适配企业未来扩区拓址、资产盘活、ESG 绿色运营等长期需求，前瞻引领自用不动产管理模式迭代升级。

四、其他材料

其他有利于综合了解申报案例的补充文件，如图片、影像资料、产品原型等，请随本申报表一同发送至指定邮箱。

我们亦同时提示贵方阅读本申报表后附的《个人信息收集与处理告知同意书》，并就其中的**勾选**内容进行确认，以便我方依据适用法律收集、处理相关的个人信息。

kpmg.com/cn/socialmedia



如需获取毕马威中国各办公室信息，请扫描二维码或登陆我们的网站：<https://home.kpmg/cn/zh/home/about/offices.html>

所载资料仅供一般参考用，并非针对任何个人或团体的个别情况而提供。虽然本所已致力提供准确和及时的资料，但本所不能保证这些资料在阁下收取时或日后仍然准确。任何人士不应在没有详细考虑相关的情况及获取适当的专业意见下依据所载资料行事。

© 2026 毕马威华振会计师事务所(特殊普通合伙) — 中国合伙制会计师事务所，毕马威企业咨询(中国)有限公司 — 中国有限责任公司，毕马威会计师事务所 — 澳门特别行政区合伙制事务所，及毕马威会计师事务所 — 香港特别行政区合伙制事务所，均是与毕马威国际有限公司(英国私营担保有限公司)相关联的独立成员所全球组织中的成员。版权所有，不得转载。

毕马威的名称和标识均为毕马威全球组织中的独立成员所经许可后使用的商标

个人信息收集与处理告知同意书

毕马威*为毕马威中国领先不动产科技 50 · 2026 新智对话季案例申报之目的（“目的”）从贵方获取的个人信息，将根据中华人民共和国《个人信息保护法》、香港特别行政区《个人资料（私隐）条例》以及澳门特别行政区《个人资料保护法》（统称为“适用法规”）以及毕马威的[在线隐私声明](#)和[《毕马威中国隐私声明》](#)（统称为“隐私声明”）收集、使用、处理及保存。

**为本文件之目的，“毕马威”或“我方”是指毕马威在中国内地、香港特别行政区和澳门特别行政区开展业务的毕马威成员所及关联方，其均是与英国私营担保有限公司 — 毕马威国际有限公司相关联的独立成员所全球性组织中的成员。*

为上述目的并为遵守适用法规的要求，我方现请求贵方提供以下个人信息：

一、联系人的相关个人信息（注：毕马威项目组将在企业申报过程中与其指定的联系人沟通访谈、资料补充等细节事宜）：

1. 联系人姓名
2. 联系人部门及职务
3. 联系电话
4. 电子邮箱
5. 联系地址

二、贵方在申报表和/或补充文件中提供的其他个人信息（如有）

请注意，如果贵方不能提供上述个人信息，我方可能难以履行上述目的。请注意：

- 若您提交您本人的个人信息，即代表您已阅读并了解本文件的全部内容，并就您的个人信息被收集和处理表示明确同意。
- 若您在此提交他人的个人信息，即表示您有权代表相关人员提供其上述个人信息，并已就此获得其相关和必要的同意。
- 为确认贵方是否愿意收到与本次活动相关的邀请（例如网络研讨会、研讨会及调查研究等），我方邀请贵方进一步查看并答复下方问题。**如贵方选择“是”，毕马威将基于贵方联系人的个人信息，向其发送相关活动信息，进一步邀请贵方参与相关活动。**若贵方决定不接收此等活动邀请，亦不影响贵方参与申报。

贵方是否愿意收到与本次活动相关的邀请（例如网络研讨会、研讨会及调查研究等）？

是

否

上述目的实现后，我方将根据适用法规保留、储存或销毁任何包含贵方个人信息的资料。在任何情况下，我方保留贵方个人信息的期限将不会超过实现目的所需或适用法规所允许的期限。

若您居住在中国内地，由于贵方向我方提供的个人信息将会提供给中国内地以外的其他个人信息处理者。因此，我方需要获取贵方的明确同意以就上述目的收集和处理的贵方个人信息。

接收方详情

名称：毕马威会计师事务所 — 香港特别行政区合伙制事务所

个人信息的种类：联系人姓名、联系人部门及职位、联系电话、电子邮箱、联系地址以及贵方在申报表中和/或补充文件提供的其他个人信息（如有）

处理目的及处理方式：毕马威位于香港的项目组将在其系统中处理您的个人信息，用于前述目的

个人信息主体咨询的方式及程序：发送请求至毕马威项目组 cnfmproptech50@kpmg.com

贵方有权随时撤回贵方对我方以上述方式处理贵方个人信息的同意。贵方也可查阅、更正或查询我方保存的贵方个人信息。如果贵方希望行使上述权利，可发送请求至 cnfmdataprivacy@kpmg.com，或直接联系毕马威项目组 cnfmproptech50@kpmg.com。

本人已阅读并了解上述事项，并就个人信息被收集和处理的表示明确同意。